

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 8/2020 dne 9. 12. 2020**

V Kostomlatech n. Labem dne 3. 12. 2020

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Bod č. 15: Schválení darování částí pozemků v k.ú. Kostomlaty n. L. do vlastnictví obce**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Obci byla doručena žádost vlastníků pozemku p. č. 836/53 v k. ú. Kostomlaty nad Labem (nová lokalita 26 RD) o souhlas s darováním části tohoto pozemku o předpokládané výměře cca 25 m² a části pozemku p. č. 836/21 o předpokládané výměře 18 m² do vlastnictví obce. Pozemek 836/53 vznikl oddělením z pozemku p. č. 836/21. Oddělení těchto částí pozemku a jejich převedení do vlastnictví obce je podmínkou uvedenou v závazném stanovisku odboru výstavby MěÚ Nymburk pro vydání kolaudačního souhlasu na novostavbu RD na pozemku p. č. 836/53. Nově vzniklý pozemek bude sloužit jako příjezdová komunikace pro oba pozemky (společný zpevněný vjezd z ul. Hradišská byl již obcí vybudován v rámci lokality 26 RD) a tím, bude splněna podmínka odboru výstavby. Převedení obou částí pozemku do vlastnictví obce proběhne na základě darovací smlouvy (smluv) a veškeré náklady spojené s darováním (geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí atd.) budou hradit dárce tj. vlastníci pozemku p. č. 836/21 a 836/53, oba v k. ú. Kostomlaty nad Labem. Návrh darovací smlouvy (smluv) bude předložen vč. geometrického plánu na další zasedání ZO.

VZTAH K ROZPOČTU:

Vydání souhlasu s převedením částí pozemků a následné uzavření darovací smlouvy **nemá vliv** na rozpočet obce pro rok 2020 a 2021 – náklady spojené s převodem vlastnictví pozemků budou hradit dárce (majitelé pozemků 836/21 a 836/53).

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ:

-

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s darováním částí pozemku p. č. 836/21 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o předpokládané výměře 18 m² a části pozemku p. č. 836/53 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o předpokládané výměře 25 m² do majetku obce za předpokladu, že veškeré náklady spojené s oddělením, darováním a zapsáním do katastru nemovitostí těchto částí pozemků budou hradit dárce tj., vlastníci pozemků p. č. 836/21 a 836/53, oba v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

PŘÍLOHY:

Žádost

Stanovisko MěÚ Nymburk – odbor výstavby

Situační plán se zákresem částí darovaných pozemků